



04005041706020008



4361

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 504

17 Ιουνίου 2002

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση Ρ.Σ. Πρέβεζας Ν.Πρέβεζας στο Ο.Τ. 56  
επί της οδού Δωδώνης..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμ. Σχεδίου πόλης  
Βέροιας Ν. Ημαθίας, στα Ο.Τ. 74° & 74β (χώρος Δη-  
μαρχείου) ..... 2
- Διευκρίνιση - συμπλήρωση της Χ3523/8.5.2001 ΦΕΚ  
361Δ'/14.6.91 απόφασης Νομάρχης Αχαΐας..... 3
- Ορισμός προς βελτίωση τμήματος της 1ης Επαρχια-  
κής οδού του Νομού Λέσβου..... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1661 (1)  
Τροποποίηση Ρ.Σ. Πρέβεζας Ν.Πρέβεζας στο Ο.Τ. 56 επί  
της οδού Δωδώνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας...».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 ΦΕΚ 124 Α «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη...».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

5. Την αριθμ. 20444/17.9.2001 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.

6. Την με αριθμό 268/98 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πρέβεζας.

7. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 6/17.5.2002 (κατά πλειοψηφία θετική), αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. Πρέβεζας στο Ο.Τ. 56 επί της οδού Δωδώνης με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής έτσι ώστε να μην ρυμοτομείται υπάρχον κτίριο που ανεγέρθηκε βάσει οικοδομικής άδειας όπως φαίνεται στο αρμοδίως θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1: 1000.

Η μικρή μείωση του κοινόχρηστου χώρου κρίνεται αμελητέα.

2) Επιβάλλεται στοά πλάτους 3,00 μ. στο Ο.Τ. 56 έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η συνέχιση αυτής, όπως φαίνεται στο αρμοδίως θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000

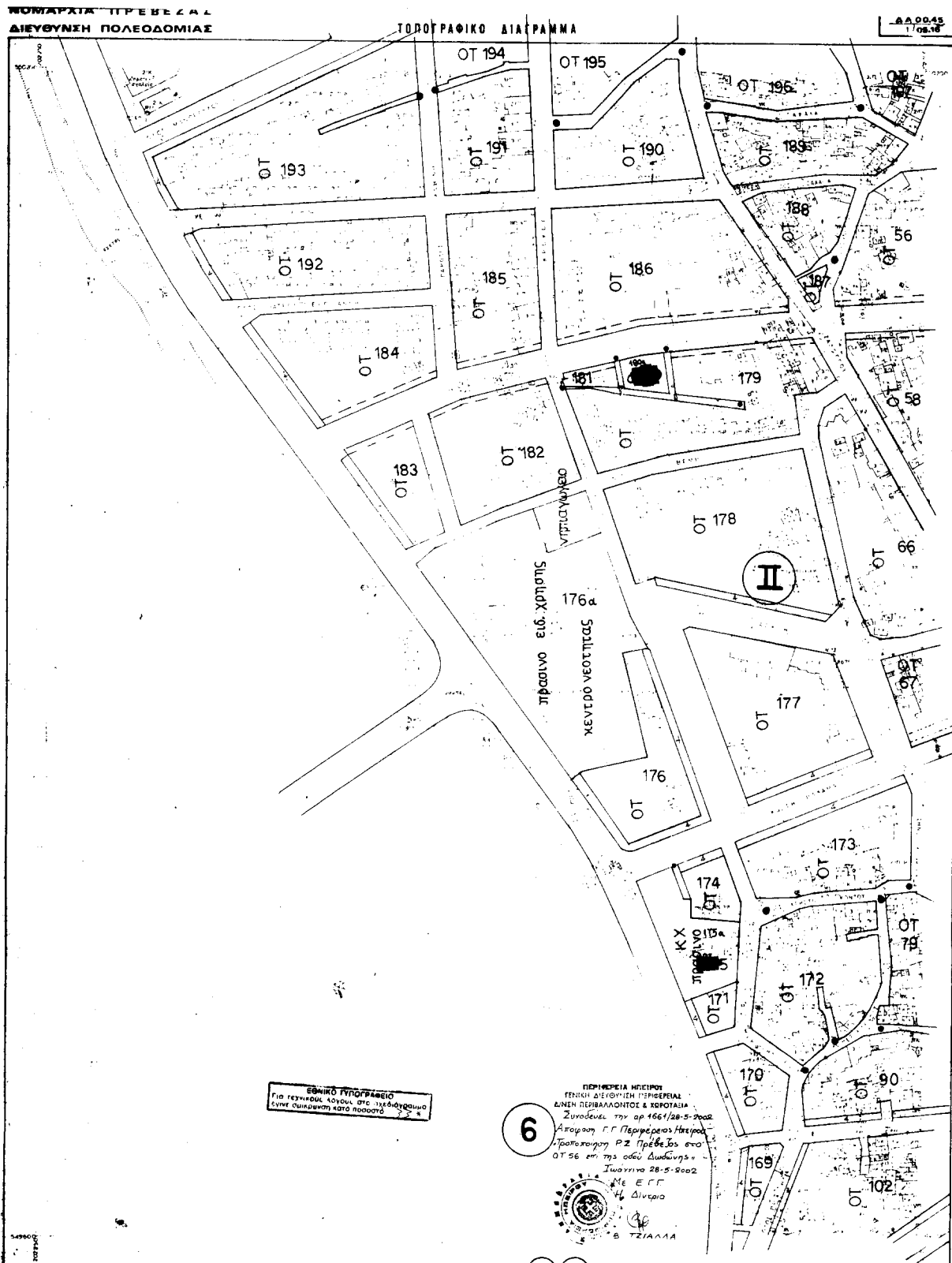
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 28 Μαΐου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 7379Π.Ε.

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμ. Σχεδίου πόλης Βέροιας Ν. Ημαθίας, στα Ο.Τ. 74° & 74β (χώρος Δημαρχείου).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.99 Π.Δ/τος « Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38<sup>Α</sup>/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οικ. 5631/2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Το με αρ. 6451/2001 διαβιβαστικό Δήμου Βέροιας του φακέλου του θέματος.

7) Την 203/2001 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βέροιας.  
8) Την από 27.2.2001 ένσταση των Ιωάννη και Νικολάου Σχοινιώτη.

9) Την 3η πράξη του 8ου πρακτικού της από 20.11.2001 συνεδρίασης του ΣΧΟΠ Ν. Ημαθίας.

10) Την με αρ. πρωτ. 3136/21.6.2001 εισήγηση του πολεοδομικού τμήματος του Δήμου Βέροιας.

11) Την από 1.4.2002 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ.

12) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Βέροιας στα Ο.Τ. 74° & 74β:

α. Με την κατάργηση του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 74° και 74β (προσαρτάται στον αύλειο χώρο του Δημαρχιακού κτιρίου Βέροιας, για την εξυπηρέτηση του κάτω απ' αυτόν υπόγειου χώρου στάθμευσης, εφαρμοζομένων των δ/ξεων του Ν. 2052/92),

β. Τη δημιουργία τοπικής διεύρυνσης στην οδό Αγίου Δημητρίου σε βάρος του χώρου του Δημαρχείου ώστε να μην θίγεται το υφιστάμενο ισοζύγιο των κοινόχρηστων χώρων και

γ. Την αντικατάσταση των Ο.Τ. 74° & 74β με το Ο.Τ. 74.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

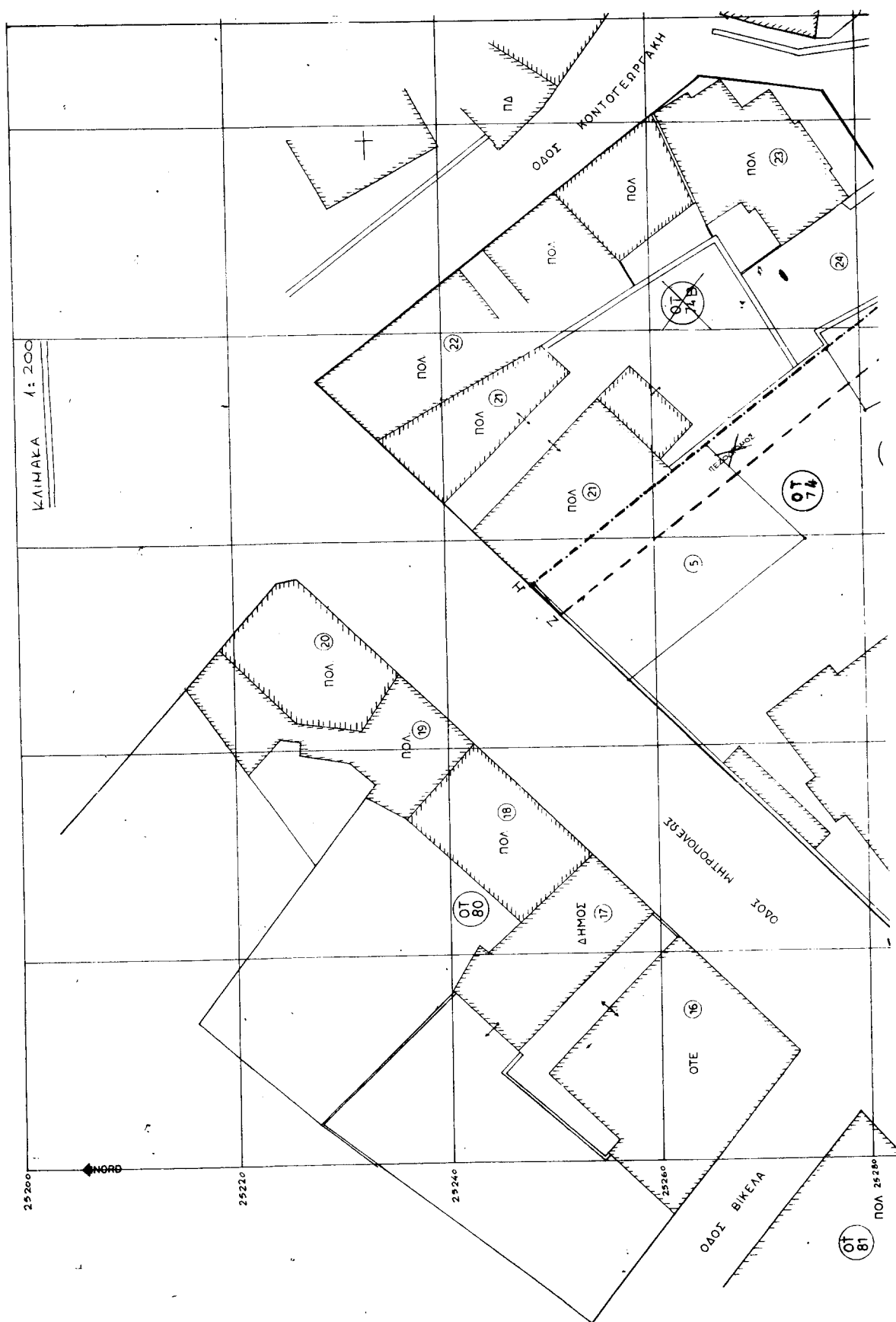
Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

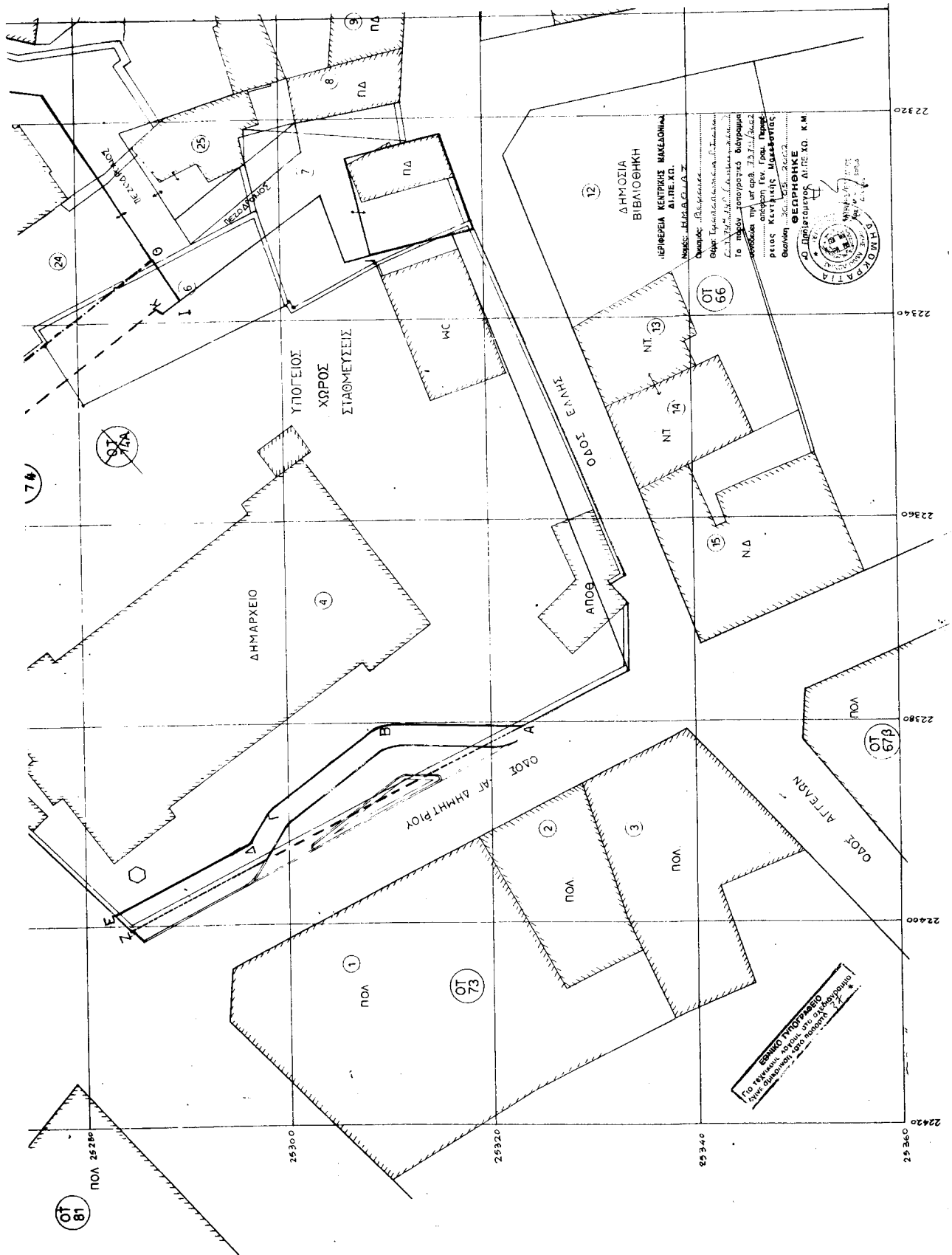
Θεσσαλονίκη, 8 Μαΐου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής  
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ ΣΤΑ 74Α ΚΑΙ 74Β





Αριθ. 5516

(3)

Διευκρίνιση - συμπλήρωση της Χ3523/8.5.2001  
ΦΕΚ 361Δ/14.6.91 απόφασης Νομάρχης Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιημένο ισχύει.
2. Την αρ. Χ3523/8.5.91 (ΦΕΚ 361Δ/14.6.91) απόφαση Νομάρχης.
3. Το αρ. πρωτ. 4395Δ126/02/15.2.2002 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.
4. Το αρ. Π3/Θ7/19.4.2002 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.
5. Το αρ. 67547/3723/18.9.95 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ περί αρμοδιοτήτων τροποποίησης Νομαρχιακών αποφάσεων καθορισμού ορίων οικισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αρ. Χ3523/8.5.91 ΦΕΚ 361Δ/91 απόφαση Νομάρχης Αχαΐας που αφορά «κατηγοριοποίηση και καθορισμό ορίων οικισμού Μπάλα, Χάραδρο Δήμου Πατρέων ...» και συγκεκριμένα αντικαθιστούμε το υπόμνημα και διάγραμμα του οικισμού Μπάλα της παρακάτω απόφασης.

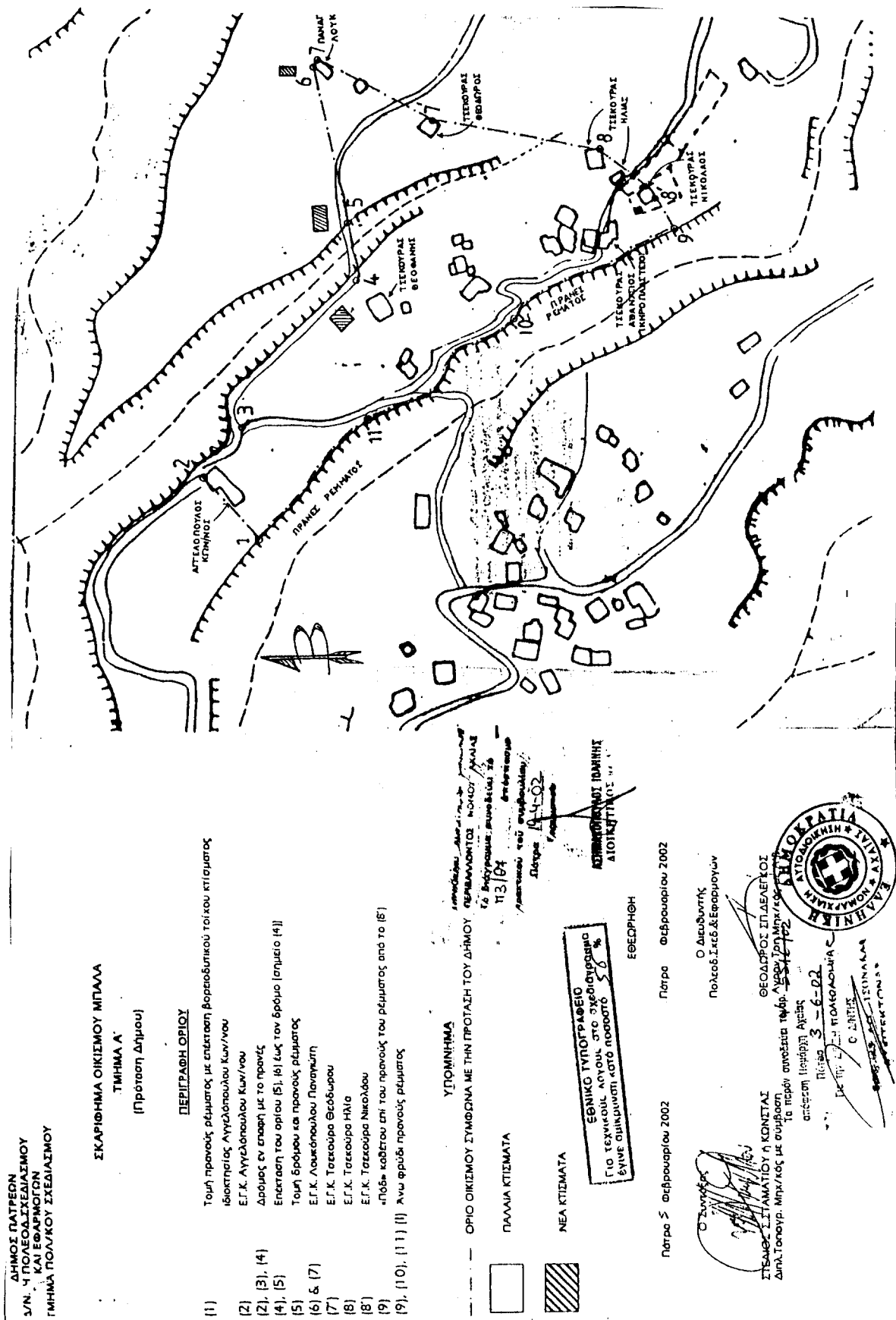
Κατά τα λοιπά ισχύει η αρ. Χ3523/8.5.91 απόφαση Νομάρχης.

Με τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 31 Μαΐου 2002

Ο Νομάρχης  
ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ



Αριθ. ΤΔ 5419

(4)

Ορισμός προς βελτίωση τμήματος της 1ης Επαρχιακής οδού του Νομού Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεων των παρόδων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ. ...», όπως αυτές συμπληρώθηκαν και διαμορφώθηκαν με βάση τις διατάξεις του Ν. 947/1979 και του Ν. 2052/1992.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 ...».

3) Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».

4) Την αναμορφωμένη Οριστική Τεχνική Μελέτη που αφορά την βελτίωση της χάραξης του τμήματος της 1ης Επαρχιακής οδού του Νομού Λέσβου από Χ.Θ. 0,00000 έως Χ.Θ. 7,69893 (όπου Χ.Θ. 0,00000 το σημείο του κατά την Τεχνική αυτή Μελέτη άξονα της οδού με γεωγραφικές συντεταγμένες  $X=6.395,65$  και  $Y=16.028,52$  και Χ.Θ. 7,69893 το σημείο του κατά την Τεχνική αυτή Μελέτη άξονα της οδού με γεωγραφικές συντεταγμένες  $X=-249,28$  και  $Y=-14.457,06$ ), η οποία συντάχθηκε από το Γραφείο Μελετών με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ (Ε.Μ.Α.) Ε.Π.Ε.» και εγκρίθηκε (με την επισήμανση ότι για τα τμήματα από Χ.Θ. 3,18761 έως Χ.Θ. 3,41327, από Χ.Θ. 4,11451 έως Χ.Θ. 4,49881 και από Χ.Θ. 6,42711 έως Χ.Θ. 6,85856 θα εφαρμοστούν τα Σχέδια παραλλαγής της χάραξης της αναμορφωμένης αυτής Οριστικής Μελέτης που συντάχθηκαν από το ίδιο Γραφείο Μελετών) με την αριθμ. 157/2002 απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου.

5) Ότι η ανωτέρω αναφερόμενη βελτίωση, η οποία:

α) περιλαμβάνει και νέα βελτιωμένη χάραξη (παραλλαγή) της 1ης Επαρχιακής οδού Νομού Λέσβου στο τμήμα από Χ.Θ. 1,72238 έως Χ.Θ. 3,20923.

β) καλύπτει και τον ισόπεδο κόμβο σύνδεσης της 1ης Επαρχιακής οδού του Νομού Λέσβου με τον δρόμο της βόρειας παράκαμψης της πόλης της Μυτιλήνης

γ) καλύπτει επίσης και τον ισόπεδο κόμβο σύνδεσης της 1ης Επαρχιακής οδού Νομού Λέσβου με τον δρόμο προς Πυργί και Λουτρά, καθώς και με το τμήμα της για το οποίο

θα κατασκευαστεί (βλέπε εδάφιο α) νέα βελτιωμένη χάραξη, είναι απαραίτητη για να αρθούν τοπικές επικινδυνότητες, για να διορθωθούν εσφαλμένα ή ανεπαρκή γεωμετρικά στοιχεία της υπάρχουσας χάραξης του δρόμου και για να επιτευχθούν ασφαλέστερες συνθήκες κυκλοφορίας.

6) Την αριθμ. 1246/Τ.Χ.173/Α.Φ.6.1.5.3γ/23.12.1998 Απόφαση της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με την οποία προεγκρίθηκε η Χωροθέτηση του έργου με αντικείμενο την ανωτέρω βελτίωση.

7) Την αριθμ. 108197/13.6.2000 Κοινή Απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Πολιτισμού και Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι για το ανωτέρω έργο.

8) Τα Κτηματολογικά Διαγράμματα και τους Κτηματολογικούς Πίνακες που συντάχθηκαν από το Γραφείο Μελετών με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ (Ε.Μ.Α.) Ε.Π.Ε.» και εγκρίθηκαν με την αριθμ. 157/2002 Απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου, αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε ότι το τμήμα της 1ης Επαρχιακής οδού του Νομού Λέσβου, συνολικού μήκους 7.698,93 μ., με αρχή (Χ.Θ. 0,00000) το σημείο του κατά την ανωτέρω Τεχνική Μελέτη άξονα της οδού με γεωγραφικές συντεταγμένες  $X=6.395,65$  και  $Y=-16.028,52$  και τέλος (Χ.Θ. 7,69893) το σημείο του κατά την ανωτέρω Τεχνική Μελέτη άξονα της οδού με γεωγραφικές συντεταγμένες  $X=-249,28$  και  $Y=-14.457,06$ , θα βελτιωθεί με εφαρμογή των διατάξεων που αναφέρονται στις παραγράφους 1 και 2 του σκεπτικού της παρούσας Απόφασης, με τρόπο που η βελτίωση αυτή να περιλαμβάνει και νέα βελτιωμένη χάραξη (παραλλαγή) της 1ης Επαρχιακής οδού από Χ.Θ. 1,72238 έως Χ.Θ. 3,20923 και να καλύπτει και τον ισόπεδο κόμβο σύνδεσης της 1ης Επαρχιακής οδού του Νομού Λέσβου με τον δρόμο της βόρειας παράκαμψης της πόλης της Μυτιλήνης και τον ισόπεδο κόμβο της 1ης Επαρχιακής οδού του Νομού Λέσβου με τον δρόμο προς Πυργί και Λουτρά, καθώς και με το τμήμα της για το οποίο θα κατασκευαστεί νέα βελτιωμένη χάραξη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 7 Ιουνίου 2002

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Φ. ΒΟΥΝΑΤΣΟΣ